

Borç	AKTİF HESAP (KASA-BANKALAR)	Alacak
Dönem başı mevcudu		Azalış
Artışlar		Dönem sonu mevcudu

Borç	PASİF HESAP (BANKA KREDİLERİ-SATICILAR)	Alacak
Azalış		Dönem başı mevcudu
Dönem sonu mevcudu		Artışlar

BORÇ	ALACAK		
AKTİF HESAP ARTIŞI GİDER HESABI ARTIŞI	PASİF HESAP ARTIŞI GELİR HESABI ARTIŞI	xxxx,- xxxx,-	xxxx,- xxxx,-
PASİF HESAP AZALIŞI GELİR HESABI AZALIŞI	AKTİF HESAP AZALIŞI GİDER HESABI AZALIŞI	xxxx,- xxxx,-	xxxx,- xxxx,-

250 ARAZİ VE ARSALAR

ÖRNEK: İşletme 5.900 TL (%18 KDV dahil) değerindeki boş arsayı peşin satın almıştır.

BEDEL+ KDV = 5000 +900

KDV değeri = $\frac{5900 \times 18}{100+18} = \frac{5900 \times 18}{118} = 900$

250 ARAZİ VE ARSALAR 191 İNDİRİLECEK KDV Arsa alınması.	100 KASA	5.000,- 900,-	5.900,-
---	----------	------------------	---------

ÖRNEK: İşletme daha önce satın aldığı boş arsayı 8.260 TL'ye (%18 KDV dahil) satmıştır. Bedeli peşin tahsil etmiştir.

100 KASA Arsanın satılması.	250 ARAZİ VE ARSALAR 391 HESAPLANAN KDV 679 DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR	8.260,-	5.000,- 1.260,- 2.000,-
------------------------------------	--	---------	-------------------------------

ÖRNEK: İşletme daha önce satın aldığı boş arsayı 4.720 TL'ye (%18 KDV dahil) satmıştır. Bedeli peşin tahsil etmiştir.

100 KASA 689 DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR Arsanın satılması.	250 ARAZİ VE ARSALAR 391 HESAPLANAN KDV	4.720,- 1.000,-	5.000,- 720,-
--	--	--------------------	------------------

252 BİNALAR

ÖRNEK: İşletme büro ihtiyacı için 59.000 TL (%18 KDV dahil) değerindeki binayı peşin satın almıştır. Ayrıca 1.000 TL emlak vergisi, 3.540 TL (%18 KDV dahil) noter giderini peşin ödemiştir.

252 BİNALAR 191 İNDİRİLECEK KDV 100 KASA Bina alınması. Bedel KDV Bina bedeli 50000 9000 Noter gideri 3000 540 Emlak vergisi 1.000		54.000,- 9.540,-	59.540,-
--	--	---------------------	----------

YA DA

252 BİNALAR 191 İNDİRİLECEK KDV 100 KASA Bina alınması.		50.000,- 9.000,-	59.000,-
--	--	---------------------	----------

770 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ 191 İNDİRİLECEK KDV 100 KASA Giderlerin ödenmesi. Bedel KDV Noter gideri 3000 540 Emlak vergisi 1.000		4.000,- 540,-	4.540,-
--	--	------------------	---------

253 TESİS MAKİNE VE CİHAZLAR

ÖRNEK: İşletme ihtiyacı için 5.900 TL (%18 KDV dahil) değerinde bir atölye makinesi peşin satın almıştır.

253 TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR 191 İNDİRİLECEK KDV 100 KASA Makine alınması.		5.000,- 900,-	5.900,-
--	--	------------------	---------

Bu makine için işletme aynı anda (makineyi satın alırken) montaj ücreti olarak 236,- TL (%18 KDV dahil) peşin ödemiş olsa idi.

253 TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR 191 İNDİRİLECEK KDV 100 KASA Makine montaj giderinin ödenmesi..		200,- 36,-	236,-
--	--	---------------	-------

YA DA İKİ KAYIT BİRLEŞTİRİLEBİLİR.

253 TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR 191 İNDİRİLECEK KDV	100 KASA	5.200,- 936,-	6.136,-
Makine alınması.			
Bedel	KDV		
Makine 5000	900		
Montaj ücreti 200	36		

254 TAŞITLAR

ÖRNEK: İşletme ticari faaliyetlerinde kullanmak üzere 118.000 TL (KDV dahil %18) değerindeki taşıtını peşin satın almıştır.

254 TAŞITLAR 191 İNDİRİLECEK KDV	100 KASA	100.000,- 18.000,-	118.000,-
Taşıt alınması.			

255 DEMİRBAŞLAR

ÖRNEK: İşletme büro hizmetlerinde kullanmak üzere 590 TL (KDV dahil %18) değerindeki masayı peşin satın almıştır.

255 DEMİRBAŞLAR 191 İNDİRİLECEK KDV	100 KASA	500,- 90,-	590,-
Masa alınması.			

YA DA

770 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ 191 İNDİRİLECEK KDV	100 KASA	500,- 90,-	590,-
Masa alınması.			

ÖRNEK: İşletme büro hizmetlerinde kullanmak üzere 4.720 TL (KDV dahil %18) değerindeki bilgisayarını peşin satın almıştır.

255 DEMİRBAŞLAR 191 İNDİRİLECEK KDV	100 KASA	4.000,- 720,-	4.720,-
Bilgisayar alınması.			